

Anmodning om anlægsramme til fondsmidler Folkets Fabrik*19/20670 Åben Sag***Sagsgang**

KFL, ØK, KB

Sagsfremstilling

Projektet Folkets Fabrik, der omhandler en ombygning af Stenvad Mosebrugscenter til møde- og udstillingssted, har afsluttet sin udbudsfase og er i gang med selve ombygningen. Projektet har modtaget økonomisk støtte fra Lokale- og Anlægsfonden samt RealDania, udover anlægsmidler fra Norddjurs Kommune, der ejer bygningen og låner den ud til Foreningen Stenvad Mosebrug.

Forvaltningen og Foreningen Stenvad Mosebrug har været i dialog med fondene omkring modtagelsen af de yderligere 0,2 mio. kr., da forvaltningen tidligt i dialogen gjorde det klart, at der ikke var afsat anlægsramme til mere end det allerede bevilgede. Aftalen blev, at midlerne skulle bevilges til andre parter i projektet - arkitekten eller foreningen. Fondene har imidlertid tilkendegivet, at de kun har hjemmel til at give midlerne til Norddjurs Kommune som bygherre og projektejer, og dermed ikke kan give dem til foreningen Stenvad Mosebrug. Forvaltningen har undersøgt mulighederne for at modtage midlerne, hvor den eneste mulighed er ved, at midlerne bliver tilført som anlægsmidler. Dette ekstra tilskud skal dermed godkendes i Kommunalbestyrelsen, da det vil påvirke Norddjurs Kommunes anlægsramme.

I denne sag skal der tages stilling til, om Norddjurs Kommunen vil hæve anlægsrammen for projektet med 0,2 mio. kr. for at kunne tage imod endnu en bevilling fra de to fonde.

Der er fra Lokale- og Anlægsfonden samt RealDania ønske om at fastholde et arkitektonisk niveau på byggeriet, der har derfor været særlige krav omkring valg af arkitekt og dennes involvering i projektet mv. Det er en ikke ubetydelig post i budgettet for byggeriet, men det kan også have en betydning for foreningens mulighed for at bygge videre på de tanker, der er lagt i bygningen, når foreningen skal lave nye udstillinger.

Arkitekten skal understøtte Norddjurs Kommune som bygherre og sikre, at ombygningen fastholder de arkitektoniske ambitioner i projektet. Der er tale om rådgivning omkring løsninger, der ikke er

fordyrende for projektet, men det kan være løsninger som fx frivillige kan bidrage til. Frivillige omkring Mosebruget har allerede bidraget med at løfte projektets økonomi i nedtagningsfasen ved fx at tage træbeklædning ned eller nedtage udstilling, så der fx i højere grad end ellers kan ske genbrug af de nedtagne byggematerialer i bygningen.

Hvis der ikke er politisk opbakning til modtagelse af de ekstra midler, vil de ekstra udgifter til arkitekten blive taget af de eksisterende anlægsmidler for projektet.

Sammenhæng til andre politikker/strategier og fagområder

Der er sammenhæng til Turismestrategi og Landdistriktsstrategi.

Økonomiske konsekvenser

Norddjurs Kommune har i 2026 budgetlagt med en anlægsramme på 134 mio. kr. i anlægsudgifter. Kommunens anlægsudgifter indgår i den samlede anlægsramme på landsplan, som kommunerne har aftalt med regeringen at overholde.

Det kan derfor give udfordringer at overholde anlægsrammen, hvis budgetterne forøges i løbet af året. Der er i praksis dog altid forskydninger i anlægsprojekterne og sammenholdt med, at forøgelsen af budgettet i dette tilfælde er 0,2 mio. kr., vurderes det, at påvirkningen af anlægsrammen vil være begrænset.

Når en kommune modtager fondstilskud, skal der afregnes fondsmoms på 17,5% af tilskuddets størrelse jf. den kommunale bekendtgørelse om momsrefusionsordning. (Dog er fondstilskud fra Lokale- og anlægsfonden fritaget for fondsmoms), men der skal svares 17,5 % af tilskuddet fra RealDania svarende til 17.500 kr.

Værdien af fondstilskuddet for kommunen vil derfor være 182.500 kr.

Fondene har accepteret, at Norddjurs Kommune kun anvender 182.500 kr. til udgifter til arkitekt, mens fondstilskuddet er uændret på 200.000 kr. incl. fondsmoms. Dette medfører, at kommunen ikke selv skal finansiere en momsandel.

Budgettet til Stenvad Mosebrug / Folkets Fabrik udgør før den ekstra fondsbevilling:

Anlægsbudget i mio. kr.	
Udgiftsbudget	5,855
Indtægtsbudget / fondsmidler	-2,555
Nettoanlægsudgift for Norddjurs Kommune	3,300

Lovgrundlag

Intet relevant lovgrundlag.

Indstilling

Chef for Kultur, Fritid, Turisme og Biblioteker indstiller, at

1. de ekstra midler til projekt Folkets Fabrik godkendes
2. der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 182.500 kr. i udgift og anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 182.500 kr. i indtægt til anlægsprojekt Folkets Fabrik, finansieret af fondstilskud.

Beslutning i Kultur-, Fritids- og Landdistriktsudvalget den 24-02-2026

Ad. 1. Tilrådt.

Ad. 2. Tilrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 10-03-2026

Ad 1.: Tilrådt.

Ad 2.: Tilrådt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 17-03-2026

Ad. 1. - 2.: Godkendt.

Bilag: